

J e g y z ő k ö n y v

Készült Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. április 19-i testületi üléséről.

Jelen vannak: Buday-Sántha Attila polgármester
Molnár Attila József alpolgármester
Brázay János
Balogh-Horváth Gyöngyi
Marton Béla Ferenc
Pirgl Vendel képviselők
Dr. Kislaki – Frank Brigitta jegyző
Magyar Ildikó – gazdasági vezető

Buday-Sántha Attila: üdvözli a megjelenteket, megállapítja, hogy a Testület határozatképes. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, amelyet a Képviselő-testület egyhangúlag elfogad:

Napirend:

- 1) Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bölcs Csibe Bölcsődében alkalmazandó térítési díjakról szóló rendeletének módosítása
Előadó: polgármester
- 2) Bölcs Csibe Bölcsőde felvételi szabályzatának elfogadása
Előadó: polgármester
- 3) Döntés a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás pályázatról
Előadó: polgármester
- 4) Döntés Keszü Község Önkormányzata közbeszerzési tervéről
Előadó: polgármester
- 5) Döntés közterület elnevezéséről
Előadó: polgármester
- 6) Egyéb aktualitások
Előadó: polgármester

A napirend tárgyalása:

- 1) **Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bölcs Csibe Bölcsődében alkalmazandó térítési díjakról szóló rendeletének módosítása**

Buday-Sántha Attila: Átadom a szót a Jegyző Asszonynak.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ugye a Bölcs Csibe Bölcsőde térítési díjairól szóló rendeletet már elfogadtátok egyszer. A módosításnak két oka van, az egyik, hogy esetleg külsős étkezés is szóba jöhet majd (amennyiben lehetséges), illetve a munkahelyi étkeztetés normatívája még nem volt meghatározva. Az Ildi számolt, és ezzel lett kiegészítve a rendelet-tervezet. A kérdés az, hogy ki az, akit érdekel a külsős menüztetés. Arról volt szó, hogy körbe kérdeztek, van-e erre igény.

Buday-Sántha Attila: Az, hogy a lányok a Hivatalból igénybe veszik a bölcsődei étkezést, az nem számít külsős étkeztetésnek. Ha viszont egy nyugdíjas szeretne ott étkezni, az annak számít. Bocsánat, csak ezt tisztázni szerettem volna.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Igen, benne is van a tervezetben, hogy Keszü Község Önkormányzata és intézményeinek dolgozói vehetik igénybe a munkahelyi étkeztetést. A vendég étkezést – úgy beszéltük meg a múltkori megbeszélésen - hogy 1550,-Ft-ba kerülne egy

adag menü. És egyelőre egy félévre indítaná el a konyha ezt a vendég étkeztetést, amennyiben ezt a képviselő-testület indokoltnak tartja.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Én annyit mondanék ehhez, hogy tegnap volt Nyugdíjas Klub, ott elmondtam, senki nem jelentkezett.

Buday-Sántha Attila: Én mindenképpen ragaszkodom hozzá, hogy a lehetőséget biztosítsuk a külső étkezés igénybevételére a keszűi lakosok számára, akár jelentkeztek, akár nem. Először arról volt szó, hogy három menü legyen, de ha ötven jelentkeznek, akkor nem érdemes ennyi féle menüt készíteni. Ha jelentkeznek 30 vagy 50 ember, akkor el lehet gondolkodni a három menün, mivel a menüt előre be kell fizetni, abból az élmezőnyvezető kigazdálkodhatja a többféle menü költségét. A jelenlegi alapanyagárakat figyelembe véve számította ezt ki a Krisztina, akit érdekel, 1550,-Ft-ért tudja igénybe venni ezt a lehetőséget. Ahol én étkezem most, fél éve 1100,-Ft volt egy menü, melynek az ára folyamatosan emelkedett, most egy alapmenü 1400,-Ft, de ebben csak tészta van. Ha húst is kér az ember, az 1500,-Ft-ba kerül. Megkeresett minket a görcsönyi önkormányzat, hogy nekik van egy óvodájuk, meg egy általános iskolájuk, és szeptembertől szeretnék tőlünk 180 főre étkezést kérni. Ha ők belépnek ebbe, egy minimális fejlesztést kell intézni, edényeket, kiegészítő eszközöket kell vásárolni, de a konyha bőven el tudja látni ezt a kapacitást.

Marton Béla: A külsős étkezés 1550,-Ft, a munkahelyi is ennyi?

Magyar Ildikó: Az 1270,-Ft.

Molnár Attila: 220 emberre kéne akkor főzni?

Buday-Sántha Attila: Azt mondta a Krisztina, hogy bőven el tudják látni, amennyiben megvesszük a felszerelést hozzá.

Marton Béla: Úgy menne ki ez a mennyiség, hogy nullszaldós lenne, vagy valamit hozna azért?

Buday-Sántha Attila: Elvileg nyereséges nem lehet a konyha. Megszavaztuk az előző testületi üléseken, hogy előfinanszírozzuk a bölcsődét erre a félévre, amit júniusban vissza fogunk igényelni, az vissza fog jönni nekünk. Most azért állunk így, mert a magánszemélyek kommunális adójából bejött 5.700.000,-Ft, az iparüzési adóból bejött 10.840.000,-Ft. Ezen kívül a főszámlán van még 2.150.000,-Ft, késedelmi pótlék 250.000,-Ft, víziközmű pénzből majdnem 600.000,-Ft, egyéb bevételek 740.000,-Ft. A gépjárműadót teljes mértékben át kell adnunk az államnak.

Marton Béla: Akkor ez majdnem 20 millió forint?

Buday-Sántha Attila: Igen, ez 19 millió forint, és ehhez hozzá fog jönni még az, amit most elfogadtak. Azt ígérték, hogy ez 2 héten belül megérkezik a számlánkra.

Molnár Attila: A bölcsődénél még ki kell fizetni a gumilapokat? Van most 19 millió forintunk. Fogunk még kapni 22-t. Kifizetünk nem tudom hány milliót a gumilapra, kifizetünk a bölcsődére még x millió forintot, a parkolóra kell fizetni. A bölcsőde le lett rendezve? Minden?

Buday-Sántha Attila: A bölcsődénél még tartottunk 9 millió forinttal, igaz?

Magyar Ildikó: Összesen még 13.717.037 forinttal.

Buday-Sántha Attila: Ha ezek a pénzek bejönnek, akkor 30 millió forintnak kell lenni a számlánkon.

Molnár Attila: A múltkor azt beszéltük, hogy a bölcsödére már ne fizessünk semmit. Még te is mondtad, hogy igazam van, legyen már önálló. A gumiszőnyeg 5 millió lesz, annak a felét mi álljuk?

Buday-Sántha Attila: Úgy van megbeszélve, hogy ha odáig jutunk, újra tárgyaljuk.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Abban állapototok meg, hogy fele-fele arányban.

Buday-Sántha Attila: Abban állapototok meg legutóbb, hogy ők addig nem csinálnak semmit, míg nincs kifizetve minden számla, hogy ők le tudják zárni. Mi azért nem fizettük ki eddig az utolsó számlát, mert ezt a ráemelési kérelmet vártuk, mert nem kívántuk csődbe juttatni az önkormányzatot. Felhívtam őket, hogy kb. két hét múlva, ha megjön a ráemelés, akkor ki tudjuk fizetni. A többi dolog, ami fel van írva, elszívó a konyhába, a zsámoly, ezeket a dolgokat ők meg fogják csinálni. Utána jön az, hogy újra tárgyaljuk a gumiborítás kérdését. A parkolót pedig meg kell mindenképp meg kell csinálni.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Ahhoz képest, hogy úgy indult ez a beruházás, hogy az önkormányzatnak egy fillérjébe sem fog kerülni, ahhoz képest szeretném látni, hogy mégis mennyibe került ez nekünk.

Buday-Sántha Attila: Hogy ki dolgozott, mit dolgozott, hogy dolgozott, ahhoz nekünk semmi közünk.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Én ezt értem Attila, csak ez az egész úgy indult, hogy ez nekünk nem kerül semmibe.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Azt ne felejtjük el, hogy egy nagyon szerencsétlen gazdasági helyzetben valósult meg ez a beruházás. Már mikor a kivitelező megnyerte a közbeszerzést, nagyon meugrottak az árak.

Buday-Sántha Attila: Sok plusz kiadás volt, ami előre nem volt betervezve, a kerítés, a vízbekötés. Hiába volt ott vízbekötés, előírás az, hogy intézménynek háromszor akkora csövön kell ezt megvalósítani.

Marton Béla: Mikor tervezve lett, ezeket tudni lehetett már, nem?

Buday-Sántha Attila: Nem lehetett tudni Béla. A Bölcsődei szakszervezettől a hölgy előírta, hogy miket és hogy kell még megcsinálni.

Molnár Attila: Hagyjuk ezt Attila, menjünk előre! Muszáj megcsinálni a parkolót? Elő van írva valahol? Ha oda kifizetünk megint 5 milliót, ugrik egy csomó pénzünk. Inkább vegyünk 5 köbméter kavicsot, és kavicsozzuk le. Nem kell mindent hirtelen megcsinálni. Ezt tők jóból mondom. Ebből nem tudom, hogy fogunk profitálni. Ha Pécs meg tudja csinálni, akkor mi is meg tudjuk csinálni, hogy bevétele legyen.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ez nem egy cég. És nem is fog úgy működni.

Molnár Attila: Itt lesz egy külön bevétele a konyhának. Nem az van, hogy a konyha teljesen külön van?

Buday-Sántha Attila: Nem egy önálló szerv, a bölcsőde része, de önállóan gazdálkodik.

Molnár Attila: Ha nem megy a Görcsöny, és veszteség van?

Magyar Ildikó: Ezért fontos a térítési díjas rendelet. ha megvan a nyersanyag norma, ezáltal az étkezési szolgáltatási szerződésekben szereplő árakat – amiket szintén a képviselő-testület fogad el – úgy kell meghatározni, hogy ne legyen veszteséges. Ugyanakkor nyereséges sem lehet. A pályázat elszámolásától számított öt évig.

Marton Béla: Amíg nem jön ki nullszaldósra, addig az önkormányzat fizeti a különbözetet?

Magyar Ildikó: Így van, mert az önkormányzat a fenntartó. Azért lett ilyen magas díj megállapítva. Én egy év múlva tudom megmondani, hogy ezek a díjak megfelelőek-e. Nem kaptunk még rezsidíjat. Január óta nem fizettünk gázzámlát, lehet, hogy jövő hónapban idejön egy 3 millió forintos számla.

Molnár Attila: De adtunk már 8 milliót a bölcsődének.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: 4 milliót adtatok.

Marton Béla: Mikor ez a bölcsőde épült, én kérdeztem, hogy nekünk ez mibe fog kerülni.

Buday-Sántha Attila: Nem tudhattuk ezt, most épült Keszűben ilyen először.

Molnár Attila: Én azt kérdezem, hogy hogy van a bevétel?

Marton Béla: Az oké, hogy a megépítés plusz költségbe került, de a fenntartás költségeit ki kéne hozni. Ha hozunk egy döntést, és nincs annyi pénzünk, akkor mi lesz utána? Biztos lesz olyan, hogy a bölcsődének kell adni egy kis pénzt. Ezzel nagyjából tisztában kell lenni, hogy ezt tudjuk-e finanszírozni. Ha egy év múlva kiderül, hogy nem, mert mínuszban vagyunk, akkor mi van? Ki tudja, hogy mit dönt még a kormány?

Buday-Sántha Attila: Ma megjelent, hogy csökkentették a gázt 59 százalékkal. Ezért nem lehet igazából tervezni.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ezért lenne jó ez a Görcsöny, passzol a közétkeztetés profilhoz. Hangsúlyozom még egyszer: ez egy bölcsőde főzőkonyhája, nem profitorientált magán cég, étterem.

Magyar Ildikó: Nem alacsony az ára az étkezésnek, és ebben nincs benne a kiszállítás díja, mert mi azt nem tudjuk megoldani.

Marton Béla: Akkor meg vannak elégedve a minőséggel? Kipróbálták?

Magyar Ildikó: Mi felajánlottuk nekik, de valójában a konyhánk hozzáállása tetszett nekik nagyon. mert nem kaphatja ugyanazt az ételt egy féléves, és egy másfél éves gyermek. Nem kell magyarázni semmit, csak megadják, hogy hány adag étel kell és hány éves gyerekeknek, és küldik, amire szükségük van. Ők megoldják a szállítást.

Marton Béla: Lejár a szerződésük talán?

Balogh-Horváth Gyöngyi: Én azt szeretném kérdezni még, hogy van a 13 millió, amit ki kell még fizetni.

Buday-Sántha Attila: De miért nem 9 millió?

Magyar Ildikó: Te azt kérted tőlem, hogy azt szedjem össze, hogy a Géplaknak mennyivel tartozunk.

Balogh-Horváth Gyöngyi: És mi a 13?

Magyar Ildikó: Van egy 450 ezer forintos projektkészítés, egy 110 ezer forintos projektkészítés. A kötelező nyilvánosság 94.291.-Ft, egyéb mérnöki tevékenységre 1.050.000.-Ft, a Géplaknak a több, mint 9 millió forint. És benne van a gumilap 3 milliója.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Akkor ebből az alig 20 millió forintból ki kell fizetni még 13 milliót?

Marton Béla: Igazad van a parkolással kapcsolatban, megcsináljuk az alapot, az aszfaltozás az, ami egy csomó pénzt elvisz.

Buday-Sántha Attila: Nem aszfaltozunk többet. Logikus, amit a Béla mond, az nem lenne egy nagy költség.

Magyar Ildikó: Azt ne felejtsetek el, amit már mondtam, hogy az iparüzési adó kiesés miatt kaptatok támogatást, ami Keszűnek nem jár meg, azt vissza kell fizetni.

Buday-Sántha Attila: Akkor fizessük vissza, amikor kéri.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Le fogják vonni.

Marton Béla: És az mennyi?

Magyar Ildikó: Majdnem 8 millió forint.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Eljutunk lassan a mínuszba.

Buday-Sántha Attila: Nem fogunk eljutni a mínuszhoz, nem értem ezt a pesszimizmust. Egy stabil, megalapozott költségvetésünk van.

Molnár Attila: Amikor az első ráemelés volt, az 50 millió. A tévéből tudta meg mindenki, hogy csak 30 millió. Aztán megkérdezik, hogy ha kaptatok ennyi pénzt, hogy lehet, hogy most nincs pénzetek? Ne abból álljunk ki, hogy mindenkinek magyarázkodunk.

Buday-Sántha Attila: Javaslom a rendelet-tervezet elfogadását.

Molnár Attila: Én azt javaslom, hogy előtte mindig beszéljük meg, hogy állunk pénzügyileg, ne kapkodva kelljen mindig szavazni.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotta:

Keszű Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (IV. 20.) önkormányzati rendelete a Böles Csibe Bölesödében alkalmazandó térítési díjakról szóló 18/2022. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról

Marton Béla: Mennyibe kerültek, amik mostanában voltak beruházások?

Magyar Ildikó: A bölcsi?

Marton Béla: Nem, minden. A fakivágás, a festés, a parkettázás, a gázkazáncsere.

Buday-Sántha Attila: A tájékoztatást folyamatosan megkapta mindenki.

2) Bölcs Csibe Bölcsőde felvételi szabályzatának elfogadása

Buday-Sántha Attila: Ezt mindenki megkapta.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Amikor a testületi anyag kiment, a meghívóba csak a felvételi szabályzatot írtam bele, azóta bölcsődevezető asszony átküldte az Érdek-képviselői Fórum szabályzatot is. Sajnos pénteken nem ment el minden e-mail, ezért hívtalak fel titeket. Nektek a felvételi szabályzat a fontosabb. A felvételi lappal jelentkeznek a gyerekek, a jelentkezés esetén, ha többen jelentkeznek egy helyre, akkor a keszüiek előnyt élveznek. Ha az összes hely foglalt és jön egy keszüi jelentkező, akkor nem tudják felvenni. Azt nem lehet megcsinálni, hogy arra várjon a bölcsőde, hogy mikor jön egy keszüi gyermek, és ezért fenntartson egy-két helyet, mert normatívától esik el a bölcsőde, amit az önkormányzatnak kell finanszíroznia. Örüljünk, hogy ilyen hamar megtelt a bölcsi.

Molnár Attila: Mondjuk következő év január, február, augusztus, szeptember, ilyen ütemekben a bölcsiben csak egy csoport lesz. Akkor mi van?

Magyar Ildikó: Egyelőre úgy van a jogszabály, hogy január 31-én a KENYSZI nyilvántartásba bejegyezték és beiratkozott gyermekek után lehet leigényelni a normatívát. Nálunk a maximális létszám 38 fő. Azt engedi meg a költségvetési törvény, hogy ha ez nem megfelelő az intézmény részére, akkor a férőhely 80 %-ára lehet leigényelni. Ami estünkben 30 főt jelent. Ha tehát például nem lesz 38 gyermek, hanem csak két csoportra való, akkor is 30 főre lehet normatívát igényelni, ez mindig a költségvetési törvényben van benne. Az SNI-s gyermek kettőnek számát.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ha január 31-én fullon tudjuk tartani a bölcsit, akkor le tudjuk igényelni a normatívát mind a 38 gyerekre.

Molnár Attila: Mennyi az átlag, mennyi időt tölt egy gyerek a bölcsiben?

Marton Béla: Míg óvodás nem lesz.

Molnár Attila: Dehogy, van egy korosztály, 3-4 éves kor.

Marton Béla: Erről beszélünk.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Három éves kortól óvodaköteles, vannak várólistások, őket azonnal értesíti, ha felszabadul hely.

Buday-Sántha Attila: Ilyen bölcsőde nincs sehol.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Ez igaz, nagyon szép.

Marton Béla: És nagyon jók a dolgozók.

Magyar Ildikó: Visszatérve Béla kérdésére: a fűtés korszerűsítést idén márciusban fizettük ki, az bruttó 1.495.045,-Ft volt.

Ennek más költsége nem volt. Volt a fakivágás, az 406.400,-Ft, ebben benne volt az emelőkaros autó bérlése és a munkadíj. A parkettázás és a festés megbízási díjjal lett kifizetve, ami 300.000,-Ft volt, ennek a szociális hozzájárulási adója 35.100,-Ft. Az anyagköltséget nem tudom pontosan megmondani, de nem volt összesen 100.000,-Ft. Azt majd kikeresem.

Marton Béla: Nem kell, csak kábé.

Buday-Sántha Attila: A Béla most csak engem ellenőriz.

Marton Béla: Nem ellenőrizlek, csak a múltkor, mikor beszéltünk ezekről, mondtam, hogy nem lettek ezek egyeztetve a testülettel. 500.000,-Ft-ig a polgármester eldöntheti, hogy mi legyen. Ezeket, ha összeadjuk – nem nézve a kazáncserét - meghaladja ezt az összeget.

Buday-Sántha Attila: De Béla, ezek mind különálló dolgok.

Buday-Sántha Attila: Egyenként, döntésenként van összeghatár. Nem egész évben.

Magyar Ildikó: Igen, ez így van.

Marton Béla: Hol van ez leírva? Egyeztetni kellene a testülettel, hogy parkettázásra, festésre van szükség. Nem utólag szólni, hogy ennyivel kevesebb a pénzünk. De a többi is szóljon hozzá! Vendi te mit gondolsz?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Erről beszéltünk már korábban is. Ezek szerint benned Béla nem egy értékhatárként maradt meg, hanem egy éves keretként, mely az SZMSZ-etek szerint 1.000.000,- forint a váratlan kiadásoknál. Úgy van a rendeletben, hogy a döntésről a polgármester utólag tájékoztatja a testületet.

Marton Béla: De miért utólag?

Balogh-Horváth Gyöngyi: Mert ha már a döntés megszületett, akkor csak utólag lehet Béla.

Marton Béla: Akkor rendben van, mindenki tudja, hogy én vagyok a hülye. De akkor is, ha együtt van egy testület, és együtt döntenek, akkor előre tájékoztatják őket, nem utólag.

Buday-Sántha Attila: Nem vagy hülye, Béla.

Pirgl Vendel: Azt kérem, hogy minden testületi meghívó mellé menjen ki a számlaegyenlegünk is.

Buday-Sántha Attila: Akkor térjünk vissza felvételi szabályzathoz, javaslom elfogadásra.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

24/2023. (IV.19.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bölcs Csibe Bölcsőde felvételi szabályzatát elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

25/2023. (IV.19.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bölcs Csibe Bölcsőde Érdek-képviseleti Fórum szabályzatát elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

3) Döntés a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatás pályázatról

Buday-Sántha Attila: Idén is pályázható kiegészítő támogatás. Mi a véleményetek? Oldjuk meg enélkül vagy vállaljuk a plusz költségeket? Szállítás és összevágás költségei tetemesek. Összességében több, mint egymillió forint volt tavaly a saját költség.

Molnár Attila: Ha összevágjuk, ennek is van költsége. Ebben egyszer 100 %-ot, második körben 65 százalékot tudunk vállalni.

Buday-Sántha Attila: Sokkal egyszerűbb kihordani is, de ha ti úgy gondoljátok, hogy ezt még nyeljük be, akkor benyeljük.

Molnár Attila: A másik verzióval hosszútávon rosszabbul járunk anyagilag. Azt nekünk kell kifizetni, ez meg pályázati pénzből megy.

Buday-Sántha Attila: Csak a 90 %-át fizeti az állam.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Szavazni kell.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Maradjon így.

Molnár Attila: Régen három akció volt, volt az EU-s csomag is. Ha még ezt is elvennénk...

Pirgl Vendel: Pénzre sokkal több jelentkező lenne. Próbáljuk meg így.

Brázay János: Szerintem maradjon így.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

26/2023. (IV.19.) számú határozat

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásáról

- 1.) Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.
- 2.) A választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa.
Igényelt mennyiség: 86 m³.

- 3.) Vállalt önerő összege: 218.440,- Ft, melyet 2023. évi költségvetése terhére vállalja biztosítani.
- 4.) Keszü Község Önkormányzata Képviselő–testülete nyilatkozik, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.
- 5.) A Testület felkéri Polgármesterét a szükséges intézkedésekre.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

4) Döntés Keszü Község Önkormányzata közbeszerzési tervéről

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Minden év elején el szoktuk fogadni a közbeszerzési tervet, akkor is, ha nemleges. Idén szerencsére nem az, a csapadék vizes pályázat miatt, ami pozitív elbírálásban részesült. Erről Attila tájékoztatott már titeket. Már megérkezett ez a pénz a kincstári számlára.

Magyar Ildikó távozott az ülésről.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

27/2023. (IV.19.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2023. évi közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

5) Döntés közterület elnevezéséről

Buday-Sántha Attila: A Zonda háromszögről van szó.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A Keszü 1677 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kérelmezte a Keszüi Közös Önkormányzati Hivatalnál az ingatlan lakcímmel való ellátását, mely eljárást megelőzően szükség van az ingatlannal határos, 1637/1 és 1320/2 hrsz utak közterület (út) elnevezésére. Az érintett útszakasz a Petőfi utcát köti össze az Árpád fejedelem úttal, és a hatályos rendezési terv szerint belterületbe vonása megtörtént. Mindezek alapján a közterület elnevezésének igénye megalapozott.

Buday-Sántha Attila: Tekintettel a terület régi elnevezésére, - mely a korábbi bejegyzésekben fellelhető - a „ZONDA” (jelentése: hímező ráma) elnevezést tartom indokoltnak. Az elnevezés egyébként a mai napig használt a helyiek által.

Marton Béla: Z-vel? Fel lehetne rakni a www.keszu.hu-ra.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Írunk majd egy kis összefoglalót a Keszüi Hírek-be.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

28/2023. (IV.19.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Keszü 1637/1 és 1320/2 hrsz. alatti út közterületet Zonda köznek nevezi el.

Felelős: Buday-Sántha Attila, polgármester
Határidő: értelem szerint

6) Egyéb aktualitások

Buday-Sántha Attila: Azt még el akartam mondani a vízelvezetési pályázatról, hogy a támogatói okiratot megkaptuk, a szerződést aláírtam, megjött a pénz, és a közbeszerzés kiírása meg fog történni. A Baranya Vármegyei Önkormányzati Hivatal fogja koordinálni. Kaptunk 100 milliót, ebből ők már ötöt kapásból levettek kezelési díjra. Kb. 80 millióval lehet a kivitelezésre számolni.

Molnár Attila: Ki a projektmenedzser?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: A megye.

Marton Béla: És ha nem lesz elég a pénz?

Buday-Sántha Attila: Akkor ráemelünk Béla. De mi már nem fogunk ráfinanszírozni, mert az nem a mi érdekünk.

Molnár Attila: Akkor az utat most átvágják, vagy nem?

Buday-Sántha Attila: Mindenképpen átvágják. Ma voltam az EON-osokkal a Káposztásban, mert ott az a trafó -nem tudják, hogy mióta – de nem mért az óra. Minden rendben volt. Akkor amit a Béla és az Attila felvetett, a Bölcsőde előtt kavicsozással oldjuk meg a parkoló problémáját.

Molnár Attila: Ez olcsóbb, mint nem tudom hány milliót beleölni. Az IKSZT-nél sem volt évekig.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

29/2023. (IV.19.) számú határozat

Keszü Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bölcs Csibe Bölcsőde előtti parkoló kialakítása zúzott kő lerakásával kerül megvalósításra.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester
Határidő: értelem szerint

HÉSZ módosítás

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Itt az összefoglaló táblázat arról, amiről már döntöttetek, illetve, hogy milyen formában kezdem el ezeket intézni a főépítész úr és a településtervező asszony felé. Egyetlen kérelem érkezett még, amiről még nem beszélünk. Az pedig a Molnár Balázs,

Maróti Péter kérelme, 1402/3 alatt. Megkérdezzük, hogy kié, fenntartja-e. Ezek a költségek nem az önkormányzaté, el lesznek osztva. A Zsuzsával ma beszéltem, legkésőbb egy héten belül itt az árajánlata. A többről beszéltünk, mindegyiknél megvan, hogy milyen keretek közt engedélyezték.

A Képviselő-testület – 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

30/2023. (IV.19.) számú határozat

A HÉSZ 2023. évi 1. számú módosítási eljárásainak megindításáról

1. A Képviselőtestület az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény (továbbiakban: Étv.) 9/B. § (2) pontjában kapott felhatalmazás alapján a Településszerkezeti Tervről szóló 3/2022.(I.6.) számú határozata és a Helyi Építési Szabályzatról szóló 1/2022. (I. 7.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: TRE) 2023. évi 1. számú módosítási eljárását, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 7. § (7) bekezdése szerinti feljegyzés (1. számú melléklet) szerinti tartalommal, és a 66. §-a szerinti általános eljárásrend alkalmazásával a 2. mellékletben felsorolt módosító indítványok tekintetében elindítja.
2. A Képviselőtestület a 2. számú mellékletben felsorolt módosító indítványok közül a 2. és az 5. számú indítványt a kérelmezők költségviselése mellett kívánja lefolytatni. A településrendezési szerződésben a településtervező által megadott módosító indítványokra eső részösszeget kívánja szerepeltetni.
3. A képviselő-testület A Kokas és Társa Kft.-t kívánja megbízni.
4. Amennyiben a TRE 2023. évi 1.számú módosítási eljárása során a környezet védelméért felelős szervek véleménye alapján környezeti értékelés készítése nem szükséges, úgy a képviselő-testület az előzetes környezeti értékelés elkészítését nem tartja szükségesnek.
5. Amennyiben a véleményeztetés során döntést igénylő, a tervdokumentációval ellentétes vélemény nem érkezik, úgy a véleményeztetési eljárást a Képviselőtestület a Korm. rendelet 66. § (7)-(8) bekezdése szerint lezártnak tekinti, és felkéri a polgármestert, hogy a Korm. rendelet 67. § (1) bekezdésének megfelelően kezdeményezze az állami főépítész záró szakmai véleményét.

Felelős: Buday-Sántha Attila polgármester

Határidő: értelem szerint

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Szeretném még elmondani, hogy a Hivatalban milyen változások történtek. Február 6-a óta dolgozik nálunk az új pénztáros kolléganő, és március 1-én kezdett az adóvégrehajtásokkal foglalkozó kolléganő is. Mindketten nagyon ügyesek. Az adós kolléganő a kintlévőségekből már 2,2 millió forintot hajtott be, nagyon aktív. Nagyon remélem, hogy a kintlévőségek a minimálisra csökkennek, csak a behajthatatlan követelések maradnak.

Emlékeztetek titeket, hogy pénteken 17:00 órakor lesz Gyódon a közös testületi ülés.

Pirgl Vendel: Kutakról lehet tudni valamit?

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Kutakról annyit lehet tudni, ha bárki felteszi a kérdést, mindenkit intsetek türelemre. Agrárminiszter úr közzétett egy nyilatkozatot, hogy benyújtottak egy törvény módosítási javaslatot, ezért ne kapkodjon senki a kérelmek beadásával. A beadvány lényege az, hogy 50 méterig nem kell bejelenteni sem a kutakat, a másik, hogy a bejelentésköteles fűrt kutaknál, ahol vízügyi szakembert kell igénybe venni a dokumentáció elkészítéséhez, azt a részt is ki fogják venni. Ez a dokumentáció 25-120 ezer forint közötti összegbe kerül. Frissítjük mindig a honlapon a tájékoztatót, dokumentumokat.

Buday-Sántha Attila: Nekem magasabb összeget mondtak.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: 1992. előtt létesített kutakra pedig egyáltalán nem vonatkozik ez, mert '92-es a jogszabály.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Nekem lenne még egy kérdésem. A Faluházból a Kiss Erzsébet el fog menni?

Buday-Sántha Attila: Igen, ezt a végére tartogattam. A Kiss Erzsébet összességében nagyon nem találta meg a hangot a Faluházban lévő egyesületekkel, és az önkormányzatnál sem. Én nagyon sajnálom, olyan személynek ismertem meg, aki rendezi majd a helyzetet, de inkább csak konfrontálódott, és a rendezvények sem úgy sikerültek, ahogy szeretttük volna. Pénteken írásban felmondott, június 30-ig lesz még alkalmazásban. A hír gyorsan terjedt, már több jelentkező is volt. Átgondoljuk, hogy meghirdessük-e még egyszer. Jelentkezett az a fiú, aki az Erzsi mellett itt volt és Tuti Gábor. Közművelődési végzettséggel lehet betölteni ezt az állást. Mindketten alkalmasak a feladat ellátására.

Marton Béla: Olyan ember kell ide, akinek, ha rendezvény van, itt kell lennie.

Balogh-Horváth Gyöngyi: Azt el kell mondanom, hogy az Erzsivel az elején volt egy nézeteltérésünk, azt rendeztük, utána simán mentek a dolgok. Van egy érdekes stílusa. De ő nagyon sok mindent kezdeményezett, sok mindennek próbálkozott, sok dolgot csinált. Próbáljunk meg a faluból valaki férfiembert találni. Nincs ilyen végzettségű a faluban?

Buday-Sántha Attila: Megfuttathatjuk, ha gondoljátok.

Molnár Attila: Ezen már túl vagyunk.

Buday-Sántha Attila: Ez igaz. Meg ennyi pénzért nem jönnek ide. De valóban, ez egy férfinek való munka.

Marton Béla: A kukásautó, ami jár itt fel, ezek az utak tönkre fognak menni. Annak a javítását ki fogja finanszírozni? Nem igaz, hogy nem lehet megállapodni a Dél-Kom-mal, hogy kisebb autóval jöjjenek.

Dr. Kislaki-Frank Brigitta: Ez jelenleg önkormányzati kötelező feladat. Július 1-jétől átveszi a MOHU, de még az önkormányzat feladata a hulladék elszállítása, a köztisztaság. Ahogy az utak karbantartása is. Egyébként nem mennek ki kisebb autóval már. A kommunális adót erre kell fordítani elsősorban.

További kérdés, hozzászólás hiányában a Polgármester Úr zárt ülést rendelt el.


Buday-Sántha Attila
polgármester



K.m.f.


Dr. Kislaki-Frank Brigitta
jegyző

